AMERKAMP

Business-Apartments

Ihr Zeit-Wohn-Sitz

Exposé

Objekt Nr. 1588

1. Objektbeschreibung

Adresse

Annagraben

53111 Bonn Zentrum

IHR ZEIT-WOHN-SITZ IM GÄSTEHAUS-BONN !

Auch in diese Zeitwohnung haben wir wieder unser Herzblut gesteckt! Mieten Sie unsere zentral gelegene, schöne, helle und sehr freundliche 2-Zimmer-Wohnung in der 2. Etage eines 11-Parteien-Jugendstilhauses.
Genießen Sie das Fernsehen der Zukunft über Magenta TV: Schauen Sie Filme oder Serien in der Mediathek oder sehen Sie ausgewählte TV-Sendungen bis zu eine Woche später. Halten Sie das laufende Fernsehprogramm an und schauen sie später weiter. Nehmen Sie Ihre Lieblingssendungen auf.

Küche

Komplett eingerichtete Pantry-Küche mit Ceranfeld, Spülmaschine, Mikrowelle, Espressomaschine

Wohnzimmer

LCD-Fernseher, DVD-Player, Dolby-Anlage, Kabelanschluss, Magenta TV

Schlafzimmer

Gemütliches Boxspringbett (140 x 200 cm)

Reinigungsservice

Neben dem wöchentlichen Reinigungsservice steht Ihnen ein 24/7 - Service zur Verfügung, der sicherstellt, dass Sie sich jederzeit "wie zu Hause" fühlen.

Sonstiges

Essplatz, Badezimmer mit WC/Dusche (Fenster), ISDN und WLAN, Schranksafe, Laminat- und Fliesenböden etc. Waschmaschine und Trockner stehen zur Verfügung.
Parkplatz im Hof gegen Mehraufwand. Alternativ befinden sich gebührenpflichtige Parkmöglichkeiten 1 Minute fußläufig entfernt in der Friedensplatzgarage (Anfahrt Oxfordstraße oder Annagraben).
Angaben zum Energieausweis: Verbrauchsausweis, Energieverbrauchskennwert: 83 kWh, Gas, Bj.1911

2. Objektdaten

Frei ab	31.01.2027
Wohnfläche ca.	35 qm
Nettokaltmiete	975,00 € zzgl. NK

Grundriss



3. Objektfotos



Wohnen



Wohnen



Espressomaschine



Kochen



Wohnen



Wohnen

3. Objektfotos



Schlafen



Schlafen



Bad



Bad



Dachterrasse



Dachterrasse

4. Hinweise/Kontakt

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unserem Auftraggeber übermittelt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Irrtum vorbehalten. Auf Wunsch stehen wir Ihnen mit weiteren Informationen zur Wohnung gerne zur Verfügung. Die Besichtigung kann jederzeit nach Vereinbarung mit einem unserer Mitarbeiter/Vermieter erfolgen.

Kontakt

Michael Amerkamp Immobilien
Amerkamp Business Apartments
Wenzelgasse 18
D-53111 Bonn
Telefon: 0228 6295674
Fax: 0228 6295675
Internet: www.amerkamp.de
E-Mail: mail@amerkamp.de

Bürozeiten: (durchgehend)

Montag - Freitag:	09:30 - 17:00 Uhr
Samstag:	09:30 - 14:00 Uhr