



AMERKAMP

Business-Apartments

Ihr Zeit-Wohn-Sitz

Exposé

Objekt Nr. 1750

1. Objektbeschreibung

Adresse

Königswinterer Straße
53227 Bonn-Beuel

Attraktives Apartment mit Balkon !

Dieses helle und gemütliche Apartment in Telekom-Nähe mit Balkon (1. OG) wartet darauf, Ihr neuer Zeit-Wohn-Sitz in Bonn-Beuel zu werden. Die gesamte Wohnung ist in weiß, holzfarben und hellgrau gehalten. Mit den weißen Lackmöbeln und dem grauen Sofa, der offenen Küche mit modernen Barhockern, allen Küchen-Geräten und Küchenutensilien, dem High-Tech-Flachbild-TV, dem bequemen Bett, dem eleganten Dusch-Bad mit Grau-Granit und Designer-Armaturen sowie dem schönen Südbalkon werden Sie sich mit Sicherheit sehr wohl fühlen. Noch angenehmer wird das Ganze, wenn Sie den wöchentlichen Reinigungsservice und den Kfz-Stellplatz dazu mieten.

Küche

Küche mit Mikrowelle, Kaffeemaschine etc.

Wohnen/Schlafen

Großer Flachbild-TV, Internet/WLAN, gemütliches Bett etc.

Reinigungsservice

Wöchentlicher Reinigungsservice wird gegen einen geringen Mehraufwand angeboten.

Sonstiges

Waschmaschine, Duschbad, Arbeitsplatz, Balkon mit Bestuhlung etc. Optional ist ein Kfz-Stellplatz, den Sie gerne dazumieten können.

Angaben zum Energieausweis: Verbrauchsausweis,
Energieverbrauchskennwert: 157 kWh, Öl, Bj.1971

2. Objektdaten

Frei ab

01.12.2021

**Wohnfläche ca.
Nettokaltmiete**

32 qm
695,00 € zzgl. NK

Grundriss



3. Objektfotos



Kochen



Kochen



Kochen



Wohnen



Wohnen



Wohnen

3. Objektfotos



Arbeiten



Wohnen



Schlafen



Bad



Bad



Balkon

4. Hinweise/Kontakt

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unserem Auftraggeber übermittelt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Irrtum vorbehalten. Auf Wunsch stehen wir Ihnen mit weiteren Informationen zur Wohnung gerne zur Verfügung. Die Besichtigung kann jederzeit nach Vereinbarung mit einem unserer Mitarbeiter/Vermieter erfolgen.

Kontakt

Michael Amerkamp Immobilien
Amerkamp Business Apartments
Rathausgasse 30
D-53111 Bonn

Bürozeiten: (durchgehend)

Montag - Freitag: 09:30 - 17:00 Uhr

Samstag: 09:30 - 14:00 Uhr

Telefon: 0228 6295674

Fax: 0228 6295675

Internet: www.amerkamp.de

E-Mail: mail@amerkamp.de