



AMERKAMP

Business-Apartments

Ihr Zeit-Wohn-Sitz

Exposé

Objekt Nr. 1765

1. Objektbeschreibung

Adresse

Deutschherrenstraße
53177 Bad Godesberg - Muffendorf

Elegante 2-Zimmer-Wohnung im EG mit großer Terrasse in Bonn Bad Godesberg!

Wenn Sie ein neues Projekt in Bonn starten und eine Projektwohnung brauchen, dann sollten Sie sich diese 2-Zimmer-Wohnung in der Deutschherrenstraße näher anschauen. Die Wohnung hat einen loftartigen Wohnbereich mit Terrasse und offener Küche, ein Designer-Dusch-Bad, ein Schlafzimmer mit großem Bett, einen Tiefgaragenplatz mit Fahrstuhl, Waschküche (Waschmaschine & Trockner), Erdwärme-Fußbodenheizung und vieles mehr. Auch die Technik ist vom Feinsten: 2 Flachbild-Fernseher, WLAN, deutschlandweite Telefon-Flatrate und vieles mehr.

Küche

Sehr moderne und komplett ausgestattete EBK mit Spülmaschine, Ceranfeld, Backofen, Mikrowelle, Espressomaschine etc.

Wohnzimmer

Gemütliche Sitzecke, Flachbild-TV etc.

Schlafzimmer

Bett (200 x 200 cm), Flachbild-TV

Reinigungsservice

Gegen geringen Mehrbetrag steht Ihnen ein wöchentlicher Reinigungsservice zur Verfügung, der sicherstellt, dass Sie sich jederzeit „wie zu Hause“ fühlen.

Sonstiges

Designer-Dusch-Bad mit ebenerdiger Dusche, Arbeitsplatz, Erdwärme-Fußbodenheizung, WLAN, deutschlandweite Telefon-Flatrate, Tiefgaragenstellplatz, Fahrstuhl und vieles mehr. Angaben zum Energieausweis: Bedarfsausweis, Energieverbrauchskennwert: 16,0 kWh, Strommix, Bj.2012

2. Objektdaten

Frei ab

sofort

Wohnfläche ca.

60 qm

Nettokaltmiete

1.195,00 € zzgl. NK

Grundriss



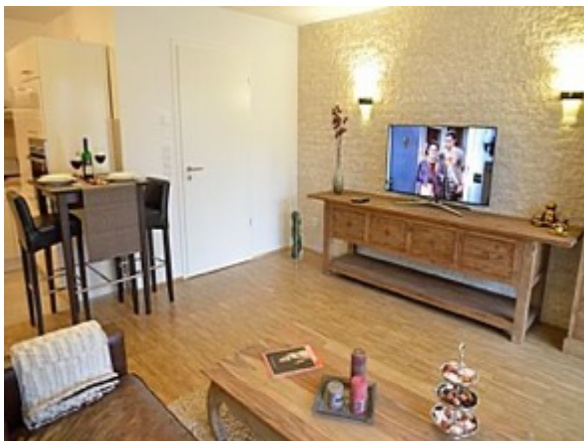
3. Objektfotos



Flur



Wohnen



Wohnen



Essen



Essen



Küche

3. Objektfotos



Küche



Bad



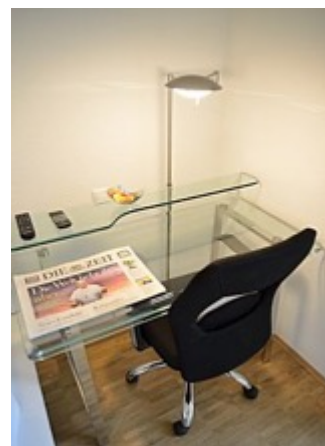
Bad



Schlafen



Schlafen



Arbeiten

4. Hinweise/Kontakt

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unserem Auftraggeber übermittelt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Irrtum vorbehalten. Auf Wunsch stehen wir Ihnen mit weiteren Informationen zur Wohnung gerne zur Verfügung. Die Besichtigung kann jederzeit nach Vereinbarung mit einem unserer Mitarbeiter/Vermieter erfolgen.

Kontakt

Michael Amerkamp Immobilien

Amerkamp Business Apartments

Wenzelgasse 18

D-53111 Bonn

Telefon: 0228 6295674

Fax: 0228 6295675

Internet: www.amerkamp.de

E-Mail: mail@amerkamp.de

Bürozeiten: (durchgehend)

Montag - Freitag: 09:30 - 17:00 Uhr

Samstag: 09:30 - 14:00 Uhr