



AMERKAMP

Business-Apartments

Ihr Zeit-Wohn-Sitz

Exposé

Objekt Nr. 1782

1. Objektbeschreibung

Adresse

Rheinaustraße
53225 Bonn-Beuel

Das "rheinste" Vergnügen!

Kleines feines Apartment Nähe des Rheinuferes mit Balkon und ungewöhnlich schönem Dusch-Bad. Dieses 32 m²-Apartment ist komplett, modern und geschmackvoll möbliert eingerichtet. Sie haben also die Chance, das "rheinste" Vergnügen zu genießen. Das Projekt-Apartment liegt im 3. OG zur ruhigen Gartenseite. Sie wohnen also ganz entspannt. Ein Stellplatz in der Tiefgarage kann dazu gebucht werden. Rhein und Einkaufsmöglichkeiten sind schnell zu Fuß erreichbar. Die Bonner Stadtmitte (Bonn Zentrum) ist ca. 1,2 km entfernt.

Küche

EBK mit Backofen, Espressomaschine von JURA etc.

Wohn-/Schlafzimmer

TV, gemütliches Bett 140 x 200 cm

Reinigungsservice

Gegen geringen Mehrbetrag steht Ihnen ein wöchentlicher Reinigungsservice zur Verfügung, der sicherstellt, dass Sie sich jederzeit "wie zu Hause" fühlen.

Sonstiges

Bad mit Dusche / WC, Laminatfußboden, Internet-Anschluss & WLAN und vieles mehr.

Angaben zum Energieausweis: Verbrauchsausweis,
Energieverbrauchskennwert: 111 kWh, Gas, Bj. 1985

2. Objektdaten

Frei ab

30.09.2024

Wohnfläche ca.

32 m²

Nettokaltmiete

850,00 € zzgl. NK

Grundriss



3. Objektfotos



Wohnungseingang



Flur



Bad



Bad



Wohnen / Schlafen



Wohnen / Schlafen

3. Objektfotos



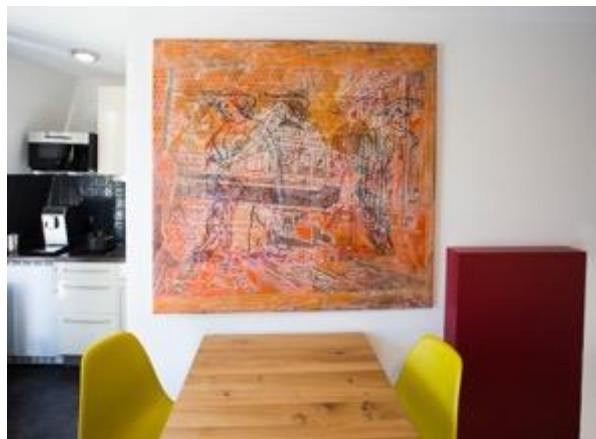
Wohnen / Schlafen



Arbeiten



Wohnen



Essen



Küche



Balkon

4. Hinweise/Kontakt

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unserem Auftraggeber übermittelt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Irrtum vorbehalten. Auf Wunsch stehen wir Ihnen mit weiteren Informationen zur Wohnung gerne zur Verfügung. Die Besichtigung kann jederzeit nach Vereinbarung mit einem unserer Mitarbeiter/Vermieter erfolgen.

Kontakt

Michael Amerkamp Immobilien
Amerkamp Business Apartments
Wenzelgasse 18
D-53111 Bonn

Bürozeiten: (durchgehend)

Montag - Freitag: 09:30 - 17:00 Uhr

Samstag: 09:30 - 14:00 Uhr

Telefon: 0228 6295674

Fax: 0228 6295675

Internet: www.amerkamp.de

E-Mail: mail@amerkamp.de