AMERKAMP

Business-Apartments

Ihr Zeit-Wohn-Sitz

Exposé

Objekt Nr. 1782

1. Objektbeschreibung

Adresse
Rheinaustraße
53225 Bonn-Beuel

Das "rheinste" Vergnügen!
Kleines feines Apartment Nähe des Rheinufers mit Balkon und ungewöhnlich schönem Dusch-Bad. Dieses 32 m² NICHTRAUCHER-Apartment ist komplett, modern und geschmackvoll möbliert eingerichtet. Sie haben also die Chance, das "rheinste" Vergnügen zu genießen. Das Projekt-Apartment liegt im 3. OG zur ruhigen Gartenseite. Sie wohnen also ganz entspannt. Ein Stellplatz in der Tiefgarage kann dazu gebucht werden. Rhein und Einkaufsmöglichkeiten sind schnell zu Fuß erreichbar. Die Bonner Stadtmitte (Bonn Zentrum) ist ca. 1,2 km entfernt.

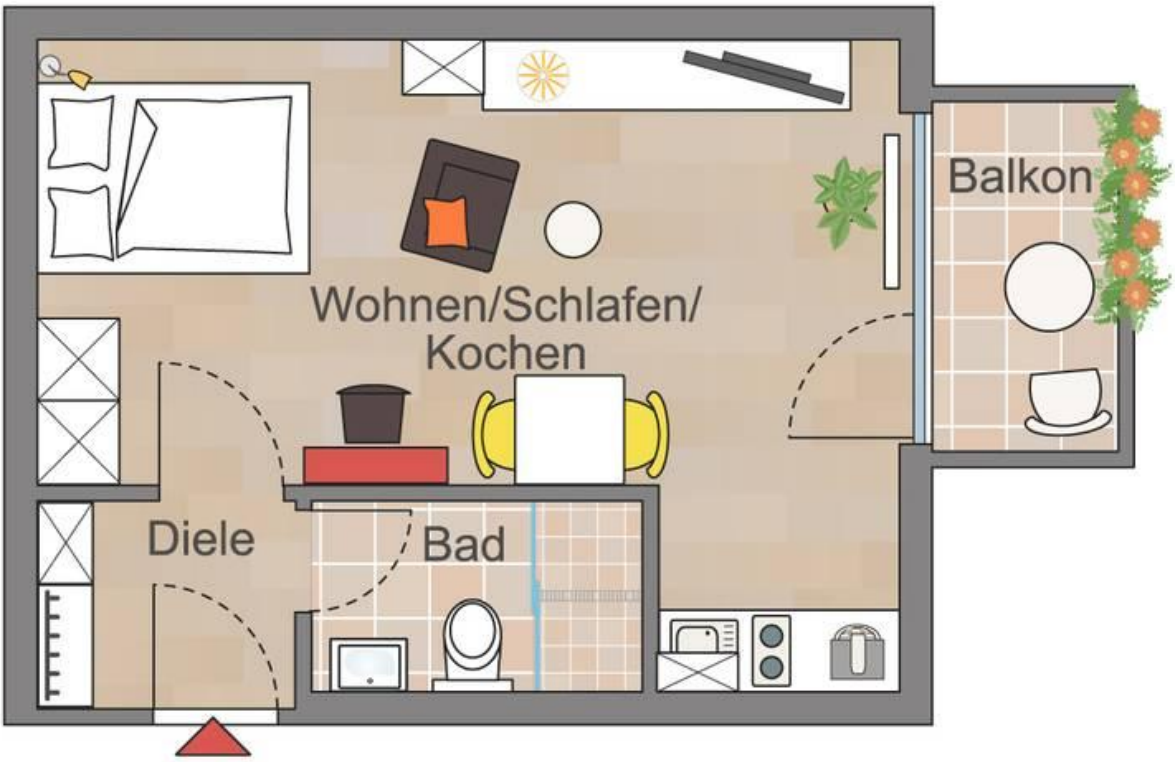
Küche
EBK mit Backofen, Espressomaschine von JURA etc.
Wohn-/Schlafzimmer
TV, gemütliches Bett 140 x 200 cm
Reinigungsservice
Gegen geringen Mehrbetrag steht Ihnen ein wöchentlicher Reinigungsservice zur Verfügung, der sicherstellt, dass Sie sich jederzeit "wie zu Hause" fühlen.
Sonstiges
Bad mit Dusche / WC, Laminatfußboden, Internet-Anschluss & WLAN und vieles mehr.

Angaben zum Energieausweis: Verbrauchsausweis,
Energieverbrauchskennwert: 111 kWh, Gas, Bj. 1985

2. Objektdaten

Frei ab	31.08.2027
Wohnfläche ca.	32 m²
Nettokaltmiete	895,00 € zzgl. NK

Grundriss



3. Objektfotos



Wohnungseingang



Flur



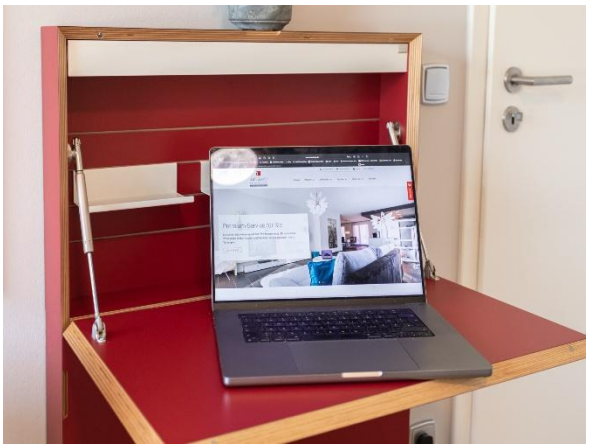
Wohnen/Schlafen



Wohnen



Essen

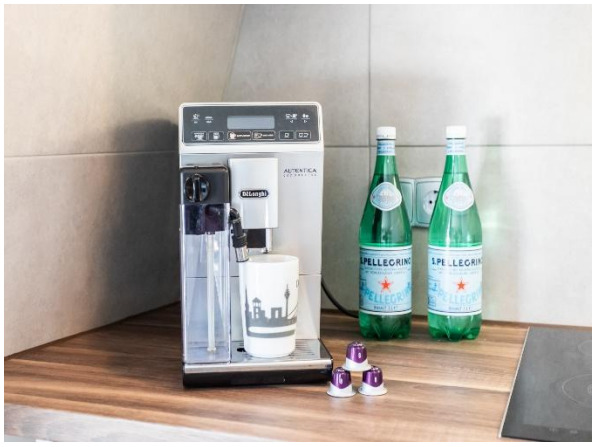


Arbeiten

3. Objektfotos



Küche



Küche



Balkon



Balkon



Bad



Bad

4. Hinweise/Kontakt

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unserem Auftraggeber übermittelt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Irrtum vorbehalten. Auf Wunsch stehen wir Ihnen mit weiteren Informationen zur Wohnung gerne zur Verfügung. Die Besichtigung kann jederzeit nach Vereinbarung mit einem unserer Mitarbeiter/Vermieter erfolgen.

Kontakt

Michael Amerkamp Immobilien
Amerkamp Business Apartments
Wenzelgasse 18
D-53111 Bonn
Telefon: 0228 6295674
Fax: 0228 6295675
Internet: www.amerkamp.de
E-Mail: mail@amerkamp.de

Bürozeiten: (durchgehend)

Montag - Freitag:	09:30 - 17:00 Uhr
Samstag:	09:30 - 14:00 Uhr