AMERKAMP

Business-Apartments

Ihr Zeit-Wohn-Sitz

Exposé

Objekt Nr. 1796

1. Objektbeschreibung

Adresse

Schnorrenbergstraße

53229 Bonn

Diese komplett renovierte und hochwertige möblierte 2-Zimmer-Wohnung mit zusätzlichem Platz auf der Hochempore wartet auf Sie.

Die gemütliche Dachgeschosswohnung wird Ihnen ein schönes Zuhause sein. Sie ist mit allem Drum und Dran ausgestattet. Mieten, einziehen, fertig. Sie bietet alles was man braucht: Offene Küche mit moderner Einbauküche und allen Geräten. Wenn Sie noch Arbeit zu erledigen haben - superschnelles Internet ist mit 400 Mbit Down- / 20 Mbit Upload ebenso vorhanden wie eine Telefonflatrate ins deutsche Festnetz. Moderne Elektronik (Wasserkocher, Toaster, Boom Box) im Retro Design und vieles mehr erwarten Sie.

Küche

Komplett eingerichtete EBK mit Ceranfeld, Spülmaschine, Gefrierschrank, Kühlschrank, Backofen, Kaffeemaschine

Wohnzimmer

Gemütliche Sitzecke, TV 50 Zoll mit Smart TV & Netflix

Schlafzimmer

Boxspringbett (160 x 200 cm), begehbarer Kleiderschrank

Reinigungsservice

Gegen geringen Mehrbetrag steht Ihnen ein wöchentlicher Reinigungsservice zur Verfügung, der sicherstellt, dass Sie sich jederzeit "wie zu Hause" fühlen.

Sonstiges

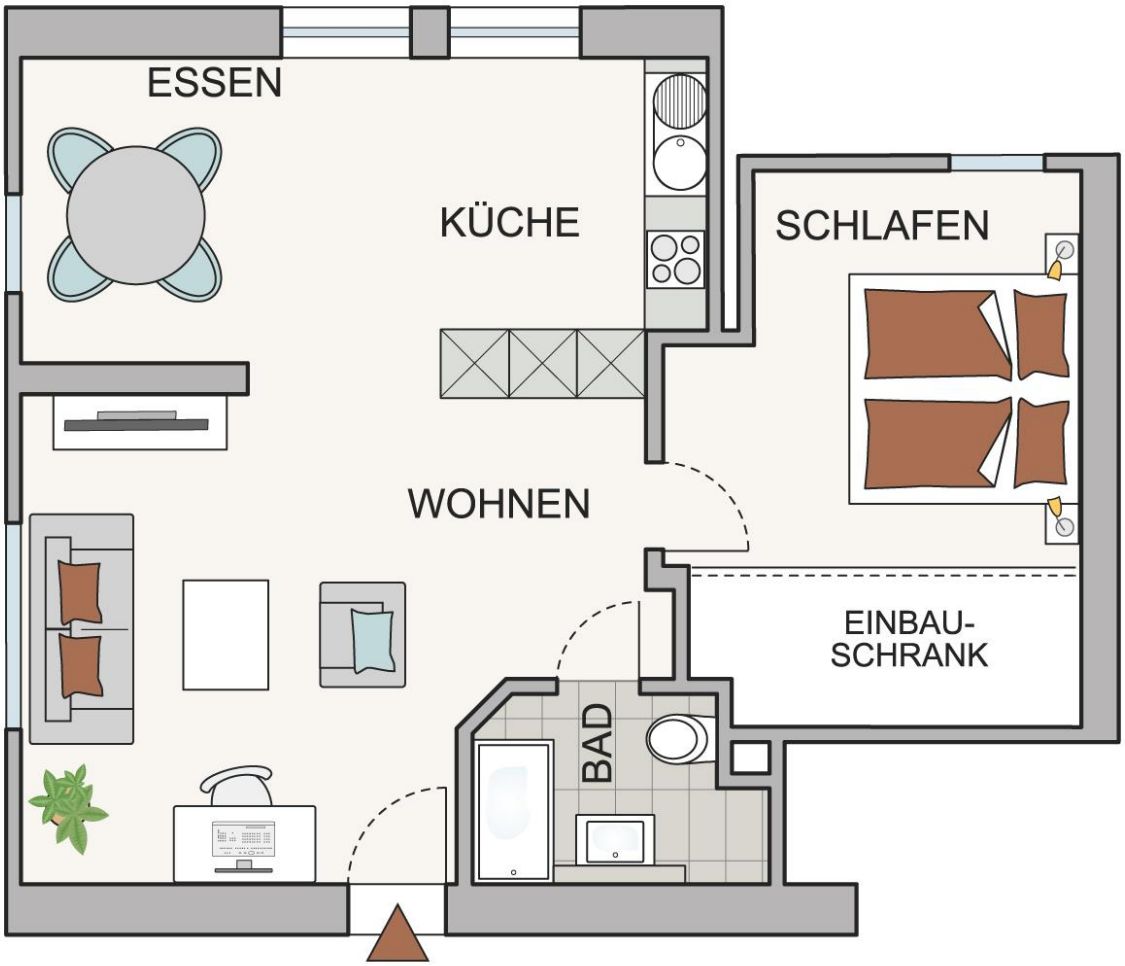
Badezimmer mit Dusche (Fenster), WLAN, WLAN-Drucker, Parkettfußboden, Waschmaschine und vieles mehr.

Angaben zum Energieausweis: Verbrauchsausweis, Energieverbrauchskennwert: 93 kWh, Gas, Bj.1951

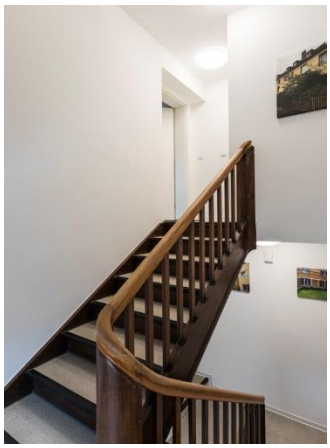
2. Objektdaten

Frei ab	30.06.2024
Wohnfläche ca.	60 qm
Nettokaltmiete	1.045,00 € zzgl. NK

Grundriss



3. Objektfotos



Treppenhaus

Eingang

Wohnen

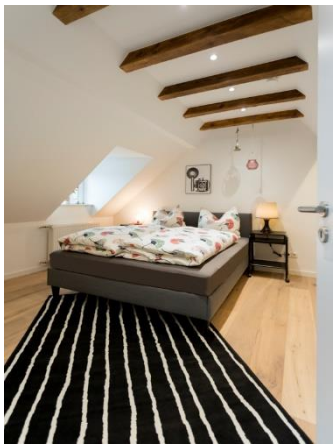
Wohnen

Küche

Küche

3. Objektfotos

Schlafen



Schlafen

Einbauschrank

Abstellraum

Bad

Bad

4. Hinweise/Kontakt

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unserem Auftraggeber übermittelt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Irrtum vorbehalten. Auf Wunsch stehen wir Ihnen mit weiteren Informationen zur Wohnung gerne zur Verfügung. Die Besichtigung kann jederzeit nach Vereinbarung mit einem unserer Mitarbeiter/Vermieter erfolgen.

Kontakt

Michael Amerkamp Immobilien
Amerkamp Business Apartments
Wenzelgasse 18
D-53111 Bonn
Telefon: 0228 6295674
Fax: 0228 6295675
Internet: www.amerkamp.de
E-Mail: mail@amerkamp.de

Bürozeiten: (durchgehend)

Montag - Freitag:	09:30 - 17:00 Uhr
Samstag:	09:30 - 14:00 Uhr