AMERKAMP

Business-Apartments

Ihr Zeit-Wohn-Sitz

Exposé

Objekt Nr. 1800

1. Objektbeschreibung

Adresse

Dechant-Ibach-Straße

53639 Königswinter

Direkter Rheinblick !

Wenn Sie elegant wohnen möchten, dann ist diese wunderschöne 2-Zimmer-Wohnung mit Terrasse und Rheinblick ein schönes Zuhause auf Zeit. Sie ist geschmackvoll möbliert, komplett eingerichtet und mit einem Aufzug zu erreichen. Einfach Tür aufschließen, Koffer abstellen und angenehm wohnen. Die 85 m2 liegen im 2. OG und bieten alles, was das Herz begehrt. Wenn Sie dieses schöne Objekt für mindestens 6 Monate bewohnen möchten, dann melden Sie sich bitte schnellstmöglich.

Küche

Moderne EBK mit Backofen, Spülmaschine, Kaffeemaschine etc.

Wohnzimmer

Großer TV, Zugang zur Terrasse etc.

Schlafzimmer

Bequemes Doppelbett 180 x 200 cm, Zugang zur Terrasse etc.

Reinigungsservice

Gegen geringen Mehrbetrag steht Ihnen ein wöchentlicher Reinigungsservice zur Verfügung, der sicherstellt, dass Sie sich jederzeit "wie zu Hause" fühlen.

Sonstiges

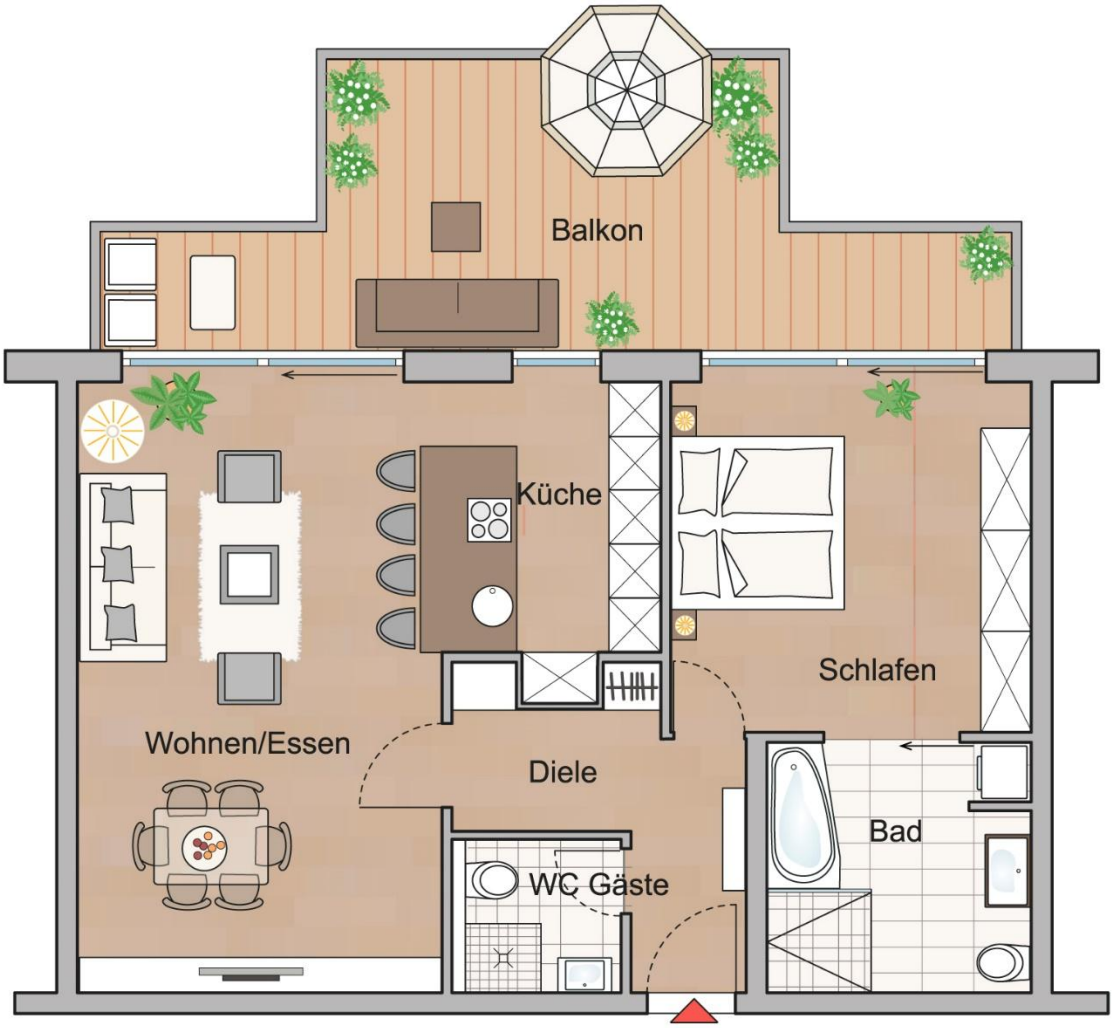
Parkettfußboden, Fußbodenheizung, Bad mit Dusche und Badewanne, Gäste-Bad mit Dusche, Waschmaschine und Trockner, WLAN / Internet, große Terrasse mit Möbeln, Kfz-Stellplatz und vieles mehr.

Angaben zum Energieausweis: Verbrauchsausweis, Energieverbrauchskennwert: 53 kWh, Gas, Bj.2011

2. Objektdaten

Baujahr	2011
Frei ab	30.11.2027
Wohnfläche ca.	85 m²
Nettokaltmiete	1.595,00 € zzgl. NK

Grundriss



3. Objektfotos



Flur



Gäste-Bad



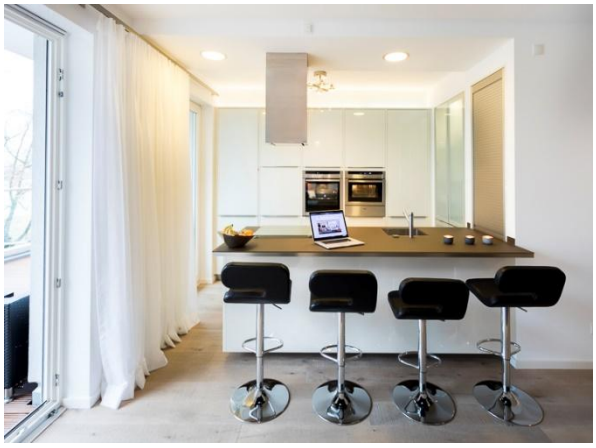
Wohnen



Wohnen



Essen



Küche

3. Objektfotos



Terrasse



Terrasse



Schlafen



Schlafen



Bad



Bad

4. Hinweise/Kontakt

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unserem Auftraggeber übermittelt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Irrtum vorbehalten. Auf Wunsch stehen wir Ihnen mit weiteren Informationen zur Wohnung gerne zur Verfügung. Die Besichtigung kann jederzeit nach Vereinbarung mit einem unserer Mitarbeiter/Vermieter erfolgen.

Kontakt

Michael Amerkamp Immobilien
Amerkamp Business Apartments
Wenzelgasse 18
D-53111 Bonn
Telefon: 0228 6295674
Fax: 0228 6295675
Internet: www.amerkamp.de
E-Mail: mail@amerkamp.de

Bürozeiten: (durchgehend)
Montag - Freitag: 09:30 - 17:00 Uhr
Samstag: 09:30 - 14:00 Uhr