



AMERKAMP

Business-Apartments

Ihr Zeit-Wohn-Sitz

Exposé

Objekt Nr. 1810

1. Objektbeschreibung

Adresse

Am Römerlager

53117 Bonn

Apartment mit großer Terrasse in direkter Rheinlage !

Dieses frisch sanierte, neumöblierte topmoderne Apartment ist mit allem Drum und Dran ausgestattet und bietet alles was man braucht: Moderne Einbauküche mit allen Geräten, gemütlicher Wohnbereich, Fliesenböden, schöne Terrasse mit Bestuhlung und Blick auf den Rhein und vieles mehr. Internet/WLAN sind selbstverständlich vorhanden. Ein TG-Stellplatz kann hinzugemietet werden. Dieses TOP-Objekt in bester Lage wird Ihnen ein schönes Zuhause sein. Die Innenstadt ist fußläufig zu erreichen. Einfach einen Besichtigungstermin vereinbaren, wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme.

Küche

Komplett modern eingerichtete EBK mit Spülmaschine, Ceranfeld, Backofen, Gefrierkombination, Kaffeemaschine und vieles mehr

Wohnen

Gemütliches Sofa, TV mit beweglicher Wandhalterung

Schlafen

Gemütliches Bett 160 x 200 cm

Sonstiges

Badezimmer mit Dusche und Badewanne, Essbereich, Waschmaschine ist vorhanden

Angaben zum Energieausweis: Verbrauchsausweis, Energieverbrauchskennwert: 126 kWh,
Fern-/Nahwärme, Bj. 1973

2. Objektdaten

Frei ab

01.02.2027

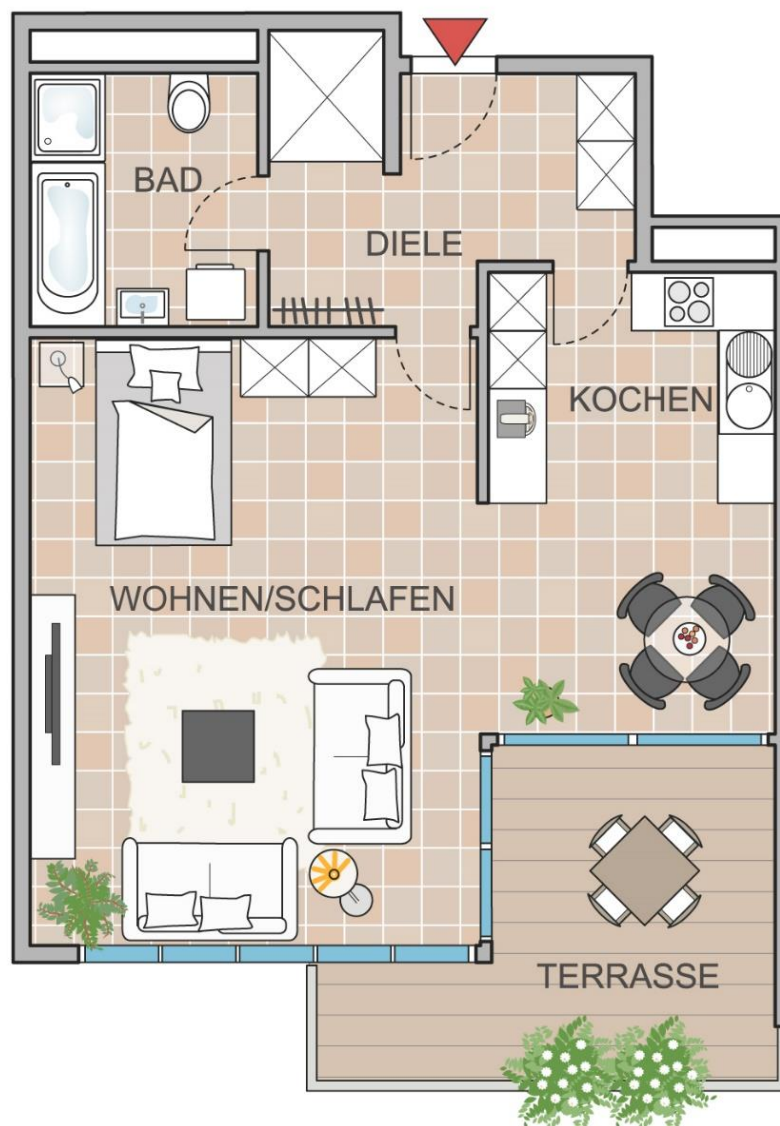
Wohnfläche ca.

60 qm

Nettokaltmiete

1.195,00 € zzgl. NK

Grundriss



3. Objektfotos



Flur



Wohnen



Wohnen



Wohnen



Essen



Kochen/Essen

3. Objektfotos



Kochen/Essen



Schlafen/Wohnen



Bad



Bad



Terrasse



Terrasse/Aussicht

4. Hinweise/Kontakt

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unserem Auftraggeber übermittelt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Irrtum vorbehalten. Auf Wunsch stehen wir Ihnen mit weiteren Informationen zur Wohnung gerne zur Verfügung. Die Besichtigung kann jederzeit nach Vereinbarung mit einem unserer Mitarbeiter/Vermieter erfolgen.

Kontakt

Michael Amerkamp Immobilien
Amerkamp Business Apartments
Wenzelgasse 18
D-53111 Bonn

Bürozeiten: (durchgehend)

Montag - Freitag: 09:30 - 17:00 Uhr

Samstag: 09:30 - 14:00 Uhr

Telefon: 0228 6295674

Fax: 0228 6295675

Internet: www.amerkamp.de

E-Mail: mail@amerkamp.de